

Signed Document

via <https://min.ebox.nu>



2023-04 Kungen 6 Årsstämma

Signed text:

Jag har läst och förstår innehållet i PDF-filen (1) och samtycker och godkänner allt som avtalas däri, som om jag skrivit under en fysisk utskrift av PDF-filen (1):

(1) Avser PDF-fil enligt följande

Namn: kungen6-årsstämma-2023.pdf

Storlek: 154781 byte

Hashvärde SHA256:

a5bdd3bb1b66c7d0783f8069d14342469e21144225b468ce6e7c73f6220af4ad

The original file and all signatures are attached to this PDF.

To open the attachments, a dedicated PDF reader may be required.

Signed By 4:

CARL-ADAM HELLQVIST

Signed with BankID 2023-04-26 14:05 Ref: 2c919c2c-1133-4e4f-94a1-9a38bd59b2a3

ANNE MARIE ENVALL

Signed with BankID 2023-04-26 08:57 Ref: 7a2d0f11-6561-4589-8361-da4f2704ba63

KJELL RING

Signed with BankID 2023-04-25 20:43 Ref: a59364b1-1a09-49ae-a468-37f1f392576f

Ludvig Ekman

Signed with BankID 2023-04-25 19:51 Ref: 9cc73b90-7d21-4231-8dc7-9e289618ac42

Innehåll

Stämmoprotokoll	2
1 Röstlängd	5
2 Föreningens årsredovisning samt revisionsberättelse	5
3 Proposition: Stryka stadgekrav om auktoriserad revisor	6

Protokoll – Föreningsårsstämma

Bostadsrättsföreningen Kungen 6

Datum: 2023-04-18

Tid: 18:09 - 18:54

Plats: Teater Uno, Esperantoplatsen 7-9

§1 Föreningsstämmans öppnande

Föreningens ordförande, Sven-Ingemar Edmark, hälsar alla välkomna och öppnar stämman kl 18:09.

§2 Val av stämмоordförande

Till stämмоordförande väljes Kjell Ring, som tidigare varit medlem i föreningen.

§3 Anmälan av stämмоordförandens val av protokollförare

Kjell Ring anmäler Ludvig Ekman att föra årsstämmans protokoll.

§4 Godkännande av röstlängd

Röstlängden fastställs: 21röstberättigade och 24närvarande.

§5 Fråga om närvarorätt vid föreningsstämman

Stämman beslutar att ge Nina Åström närvarorätt.

§6 Godkännande av dagordning

Dagordningen fastställs.

§7 Val av två personer att jämte stämмоordföranden justera protokollet

Till justerare väljes Carl-Adam Hellqvist och Anne Marie Envall.

§8 Val av minst två rösträknare

Till rösträknare väljes Carl-Adam Hellqvist och Anne Marie Envall.

§9 Fråga om kallelse skett i behörig ordning

Stämman buslutar att kallelsen har blivit stadgeenligt utlyst.

§10 Genomgång av styrelsens årsredovisning

Mötets ordförande Kjell Ring går igenom årsredovisningen samt sammanfattar föreningens ekonomi.

Stämman beslutar att lägga årsredovisningen till handlingarna.

§11 Genomgång av revisorernas berättelse

Kjell Ring sammanfattar revisorsberättelsen.

Stämman beslutar att lägga revisorns berättelse till handlingarna.

§12 Beslut om fastställande av resultaträkning och balansräkning

Stämman fastställer resultat- och balansräkningen.

§13 Beslut i anledning av bostadsrättsföreningens vinst eller förlust enligt den fastställda balansräkningen

Stämmans beslutar att bifalla styrelsens förslag till resultatdisposition.

§14 **Beslut om ansvarsfrihet för styrelsens ledamöter**

Stämman beviljar ansvarsfrihet för styrelseledamöterna.

§15 **Proposition om auktoriserad revisor**

Ludvig Ekman, styrelseledamot, föredrar propositionen. Stämman beslutar att fastställa föregående stämmans beslut om stadgeändring enligt propositionen. Beslutet är enhälligt.

§16 **Beslut om arvoden och principer för andra ekonomiska ersättningar för styrelsens redamöter, revisorer och valberedning och de andra förtroendevalda som valts av föreningsstämman**

- Arvode till styrelsen.
 - Valberedningen föreslår samma styrelsearvode som föregående år, 3,5 prisbasbelopp + 500 kr per bevistat protokollfört möte. Valberedningen föreslår även att styrelsesuppleanter ska få 5 000 kr var + 500 kr per bevistat protokollfört möte.
 - Stämman beslutar att godkänna valberedningens förslag.
- Arvode till valberedningen.
 - Styrelsen föreslår fortsatt 2000 kr per valberedare.
 - Stämman beslutar att godkänna styrelsens förslag.

§17 **Beslut om antal styrelseledamöter och suppleanter**

Valberedningen föreslår totalt 7 ledamöter samt 2 suppleanter.

§18 **Val av styrelseledamöter och suppleanter**

Förslag från valberedningen samt stämmans beslut, med följande bakgrund.

- Enligt förra årets stämma, valda även för 2023:
 - Sven-Ingemar Edmark (lgh 604)
 - Adrian Bjurgård (lgh 607)
 - Karin Utterhall (lgh 404)
- Omval för en period av två år:
 - Ludvig Ekman (lgh 505)
- Nyval för en period av två år:
 - Tina Jamei (nyval, lgh 514)
 - Marcus Hällås (nyval, lgh 412)
 - Camilla Grahm (nyval, lgh 414)
- Därutöver väljs två suppleanter till en period av ett år:
 - Anders Lundqvist (lgh 406)
 - Anne Ascard (lgh 403)

§19 **Beslut om antal revisorer och suppleanter**

Stämman beslutar att följa valberedningens förslag att behålla en extern revisor.

§20 **Val av revisor/er och suppleanter**

Stämman beslutar att fortsätta anlita den externa revisorn Carina Eriksson från Borevision för ett år.

§21 **Beslut om antal ledamöter i valberedningen**

Stämman beslutar att ha två ledamöter i valberedningen.



§22 Val av valberedning, en ledamot utses till valberedningens ordförande

Stämman beslutar att följa valberedningens förslag till valberedningen för ett år, och följande väljes in:

- Johanna Berglund (lgh 509), som dessutom blir vald till ordförande för valberedningen
- Kristina Kårén (lgh 409)

§23 Av styrelsen till årsstämman hänskjutna frågor och av medlemmar anmälda ärenden

Inga övriga anmälda ärenden finns.

§24 Föreningsstämmans avslutande

Kjell Ring tackar för sig och avslutar stämman med varma ord klockan 18:54.

1 Röstlängd

Lgh	A	R
101		
102		
103		

Lgh	A	R
201		
202		
203		
204		
205		
206		
207		
208		

Lgh	A	R
301		
302		
303	1	1
304		
305		
306		
307		
308		
309		
310		
311		

Lgh	A	R
401		
402		
403	1	1
404	1	1
405		
406		
407	1	1

Lgh	A	R
408		
409	2	1
410	2	1
411		
412	1	1
413		
414	1	1
415	1	1
416		
417		
418		
419		

Lgh	A	R
501		
502		
503		
504		
505	1	1
506		
507		
508		
509		
510	1	1
511		
512		
513		
514	1	1
515		
516	1	1
517		
518		
519		

Lgh	A	R
601		
602	1	1
603		
604	1	1
605		
606	1	1
607		
608	1	1
609		
610		
611		
612	1	1
613	1	1
614	2	1

Lgh	A	R
701		
702		
703		
704		
705		
706		
707	1	1
708		
709		
710		
711		
712		
713		
714		

Lgh	A	R
803		

Tabell 1: Röstlängd för föreningsårsstämma för Brf Kungen 6 år 2023. Lgh = lägenhetsnummer, A = antal närvarande, R = hur många röster de har.

2 Föreningens årsredovisning samt revisionsberättelse

Föreningens årsredovisning samt revisionsberättelse finns att läsa på <https://www.kungen6.se/dokument>.

Bostadsrättsföreningen Kungen 6
info@kungen6.se

Proposition
Stryka stadgekrav om auktoriserad revisor

Proposition: Stryka stadgekrav om auktoriserad revisor

Bakgrund

I vår stadga står det att föreningen ska ha en auktoriserad revisor, vilket enbart är ett krav från Bolagsverket ifall föreningen är *större*, vilket skulle kräva mer än tio gånger högre omsättning än vi har idag.

Den revisor vi har idag har vi via HSB, och HSB har ingen auktoriserad revisor vi kan välja istället. Eftersom HSBs revisorer är specialiserade på bostadsrättsföreningar finns inget skäl att tro att en auktoriserad skulle ge någon fördel alls, men däremot vara betydligt dyrare för föreningen.

För att ses som en *större* förening krävs enligt Bolagsverket att minst två av tre av följande kriterier uppfylls:

- Medelantalet anställda i föreningen ska under vart och ett av de två senaste räkenskapsåren ha varit mer än 50. **Kommentar:** *Föreningen har inga anställda.*
- Föreningens redovisade balansomslutning ska för vart och ett av de två senaste räkenskapsåren ha varit större än 40 miljoner kronor. **Kommentar:** *Föreningens balansomslutning de båda senaste åren har varit ungefär 200 miljoner.*
- Föreningens redovisade nettoomsättning ska för vart och ett av de två senaste räkenskapsåren ha varit större än 80 miljoner kronor. **Kommentar:** *Föreningens nettoomsättning de två senaste åren har varit under 8 miljoner.*

Vår förening uppfyller ett av kraven, men är långt ifrån att uppfylla fler. Därför finns ingen anledning att ha kvar detta kravet i stadgan.

Förslag

Styrelsen yrkar på:

att under **§24 Revisorer** stryka ”Av revisorerna, vilka inte behöver vara medlemmar, ska minst en vara auktoriserad.”