

**FÖRKLARINGAR**

- markerar gräns för område som byggnadsplan avser
- ny vägg
- ☒ nöj ut efterlysande skyttar
- RL röklucka
- TF takfönster
- Gf flyttbar garderob
- GP glasparti
- GPh högt sittande glasparti

**FÖRESKRIFTER**

Bygglov har sökts för ändrad användning och fasadändring.  
 Ombyggnaden följer BBR.  
 Lägenhetskijande väggar utförs med ljudklass R'w 52 dB.  
 Tamburdörrar utförs med ljudklass R'w 39 dB.  
 På yttertak monteras erforderliga skyddsanordningar.

**Brandskydd**

Byggnadsklass Br1.  
 Bef. betongbjälklag.  
 Bef. pelare och balkar i betong.  
 Lägenhetskijande väggar i brandklass EI 60.  
 Rör- och ventilationsschakt i brandklass EI 30, igengjutes i bjälklag.  
 Imkanaler i kök utförs i brandklass EI 15.  
 Genomföringar i bjälklag kringgjutes med lecablandad betong i brandklass EI 60.  
 Tamburdörrar utförs i EI 30.  
 Dörrar till tvättstugor utförs i EI30 med glasöppning 27 enl. SS 817305.

Markerade fönster utförs för utrymning enl. BBR 5:312. Övrig utrymning sker via korridorer som leder till två trapphus, avskiljda i E-C 15.

Bef. utrymningstrappa mot Ingenjörsgatan rivs. Trädamerat glas i fd. nödutrymningsfönster ersätts med klarglas.

Brandventilation av trapphus via öppningsbara fönster och röklucka (minst 1 m²). Röklucka manövreras från bottenplan.

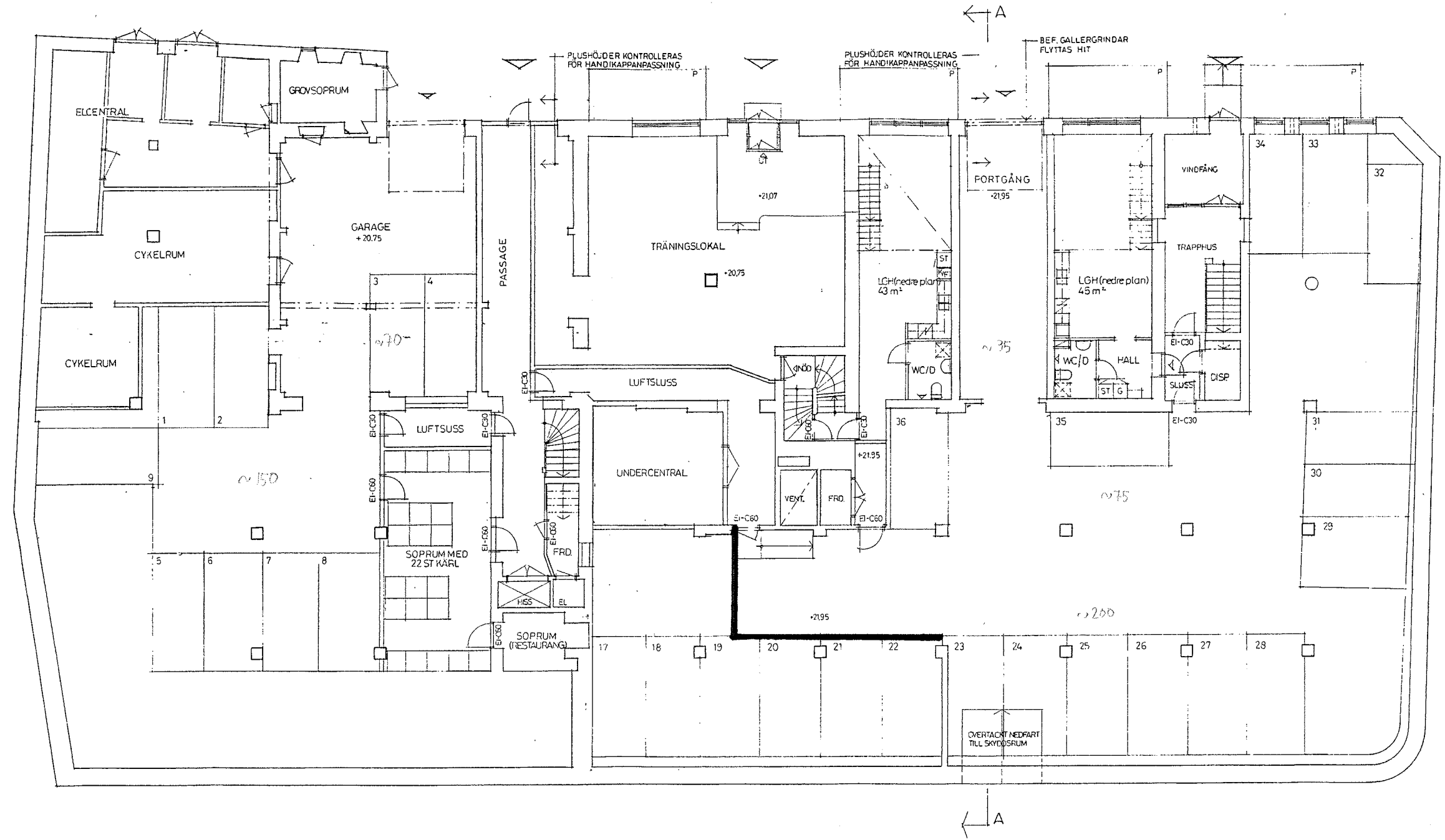
Brandventilation av utrymnen med flera lägenhetsförråd utförs enl. V.

Korridorer förses med allmänbelysning enl. E.

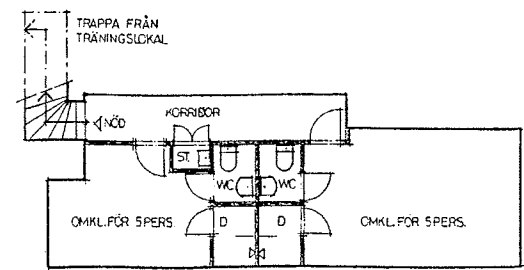
**Fasadmaterial**

Ny takkupa i slätplåt, kulör lika bef.  
 Fasader i bef. tegel.  
 Fönster byts delvis till nya spröjsade fönster, se fasad mot Lasarettsgatan.  
 Nya entrépartier av ek.

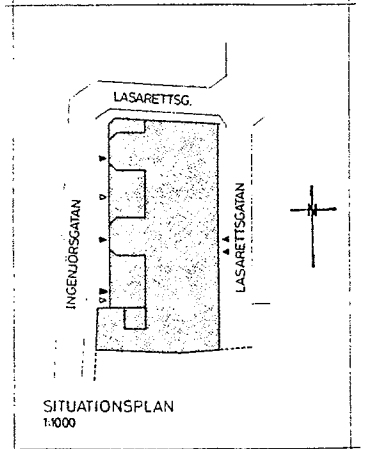
INGENJÖRS G A T A N



PLAN 1 - KÄLLARPLAN  
1:100



NEDRE KÄLLARPLAN DEL AV TRÄNINGSLOKAL  
1:100



SITUATIONSPLAN  
1:1000

**RELATIONSRTNING**

F	RELATIONSRTNING	580210
E	NECRE KÄLLARPLAN HYFRESGASTANPASSNING	971204
D	REST. SÖPRUM - PAPPERSÅTERVINNING	970702
C	SÖPRUM, CYKELRUM, MM.	970606
B	ENL. SAKKUNNIGINTYGS BRAND	CA 960806
A	GARAGE MED 38 PLATSER	CA 960618
REG.	REG. AVSER	SKA DATUM

**NORDSTRAND  
ARKITEKTER**

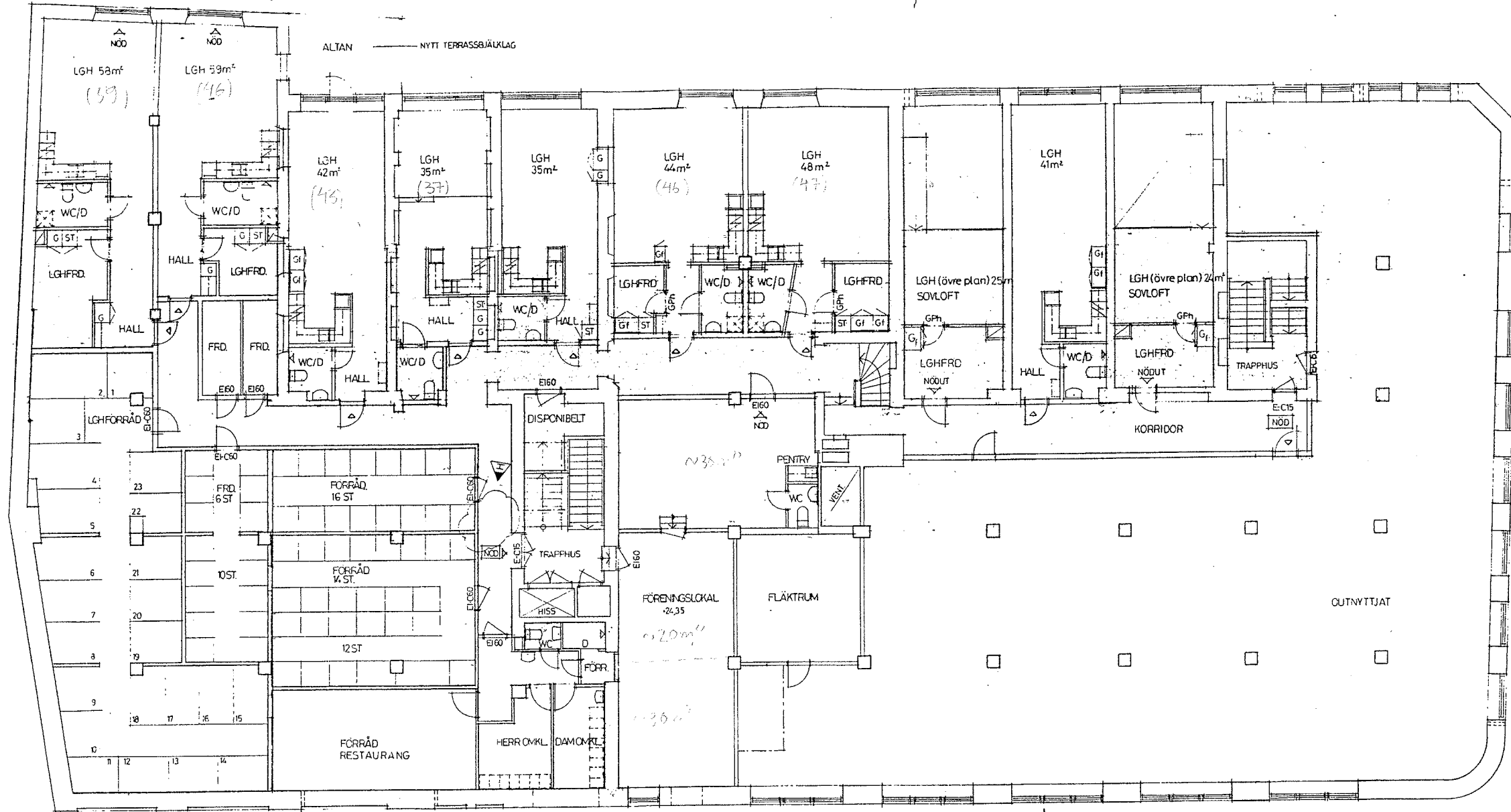
Nordstrand Arkitekter AB Kungälvsgatan 14 411 10 Göteborg  
 Telefon 031 17 43 00 Telefax 031 13 90 81

INOM VALLGRAVEN 45:2, GÖTEBORG  
 KV. HÄSTBACKEN, LASARETTSGATAN 6.

SITUATIONSPLAN  
 PLAN 1 - KÄLLARPLAN

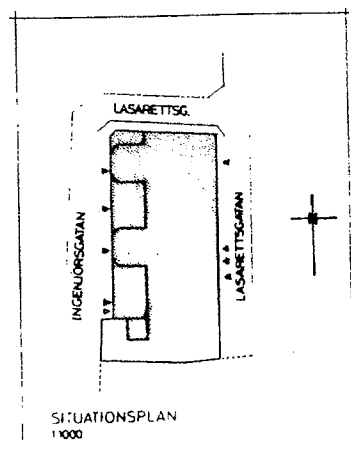
DATUM 1996-04-16

SKALA | HANDLAGGARE | AREN | RITNINGNUMMER | REG



PLAN 2  
1:100

- FÖRKLARINGAR**
- markerar gräns för område som byggnadsmålar/bygglov avser
  - ny vägg
  - NOO UT efterlysende skyltar
  - RL röklucka
  - TF takfönster
  - Gf flyttbar garderob
  - GP glasparti
  - GPh högt sittande glasparti
  - HBS handbrandsläckare
- FÖRESKRIFTER**
- Bygglov har sökts för ändrad användning och fasadändring.
- Ombyggnaden följer BBR.  
Lägenhetsskiljande väggar utförs med ljudklass R'w 52 dB.  
Tamburdörrar utförs med ljudklass R'w 39 dB.  
På yttertak monterar erforderliga skyddsanordningar.
- Brandskydd**
- Byggnadsklass Br1.  
Bef. betongbjälklag.  
Bef. pelare och balkar i betong.
- Lägenhetsskiljande väggar i brandklass EI 60.  
Rör- och ventilationsschakt i brandklass EI 30, igengjutes i bjälklag.  
Imkanaler i kök utförs i brandklass EI 15.  
Genomföringar i bjälklag kringgjøtes med lecablandad betong i brandklass EI 30.  
Tamburdörrar utförs i EI 30.  
Dörrar till tvättstugor utförs i EI30 med glasöppning 27 enl. SS 817305.
- Markerade fönster utförs för utrymning enl. BBR 5:312. Övrig utrymning sker via korridorer som leder till två trapphus, avskilda i E-C 15.
- Bef. utrymningstrappa mot Ingenjörsgatan rivs. Trådamerat glas i fd. nödutrymningsfönster ersätts med klarglas.
- Brandventilation av trapphus via öppningsbara fönster och röklucka (minst 1 m²). Röklucka manövreras från bottenplan.  
Brandventilation av utrymnen med flera lägenhetsförråd utförs enl. V.
- Korridorer förses med allmänbelysning enl. E.
- Fasadmaterial**
- Ny takkupa i slåtplåt, kulör lika bef.  
Fasader i bef. tegel.  
Fönster byts delvis till nya spröjsade fönster, se fasad mot Lasarettsgatan.  
Nya entrépartier av ek.



SITUATIONSPLAN  
1:100

BEF. UTSEENDE 980910  
**RELATIONSRTNING**

H		980210
G	RELATIONSRTNING	980109
F	LOKAL	971204
E	ALLMÄN	970722
D	RELATIONSRTNING RESTAURANG	971023
C	OMKLÄDNING, WC/D.	970702
E	ALLMÄN	970224
A	LOKAL	961009

**NORDSTRAND**  
ARKITEKTER

INOM VALLGRAVEN 45:2, GÖTEBORG  
KV HASTBACKEN, LASARETTSGATAN 6

PLAN 2

1:100 JUN 67E

**Brandskyddsdocumentation restaurang**

Byggnadsklass Br1.  
Bef. betongbjälklag.  
Bef. pelare och balkar i betong.  
Bef. trapphus i TR2.

Lägenhetsskiljande väggar i EI60.

Rör- och ventilationsschakt i brandklass EI30, igånggutes i bjälklag. Imkanal brandisolereras EI60.

Imkanaler i kök utföres i brandklass EI15.

Genomföringar i bjälklag krånggutes med lecablandad betong i brandklass EI60.

Tamburdörrar utföres i EI30 resp. EI60.

Utrymning sker via korridorer som leder till trapphus, avskilt i E-C15.

Bef. brandventilation av trapphus via öppningsbara fönster och röklucka (minst 1m<sup>2</sup>). Röklucka manövreras från bottenplan.

Ytskikt enl. BBR 5:511-513.

Handbrandsläckare CO<sub>2</sub> uppsättes.

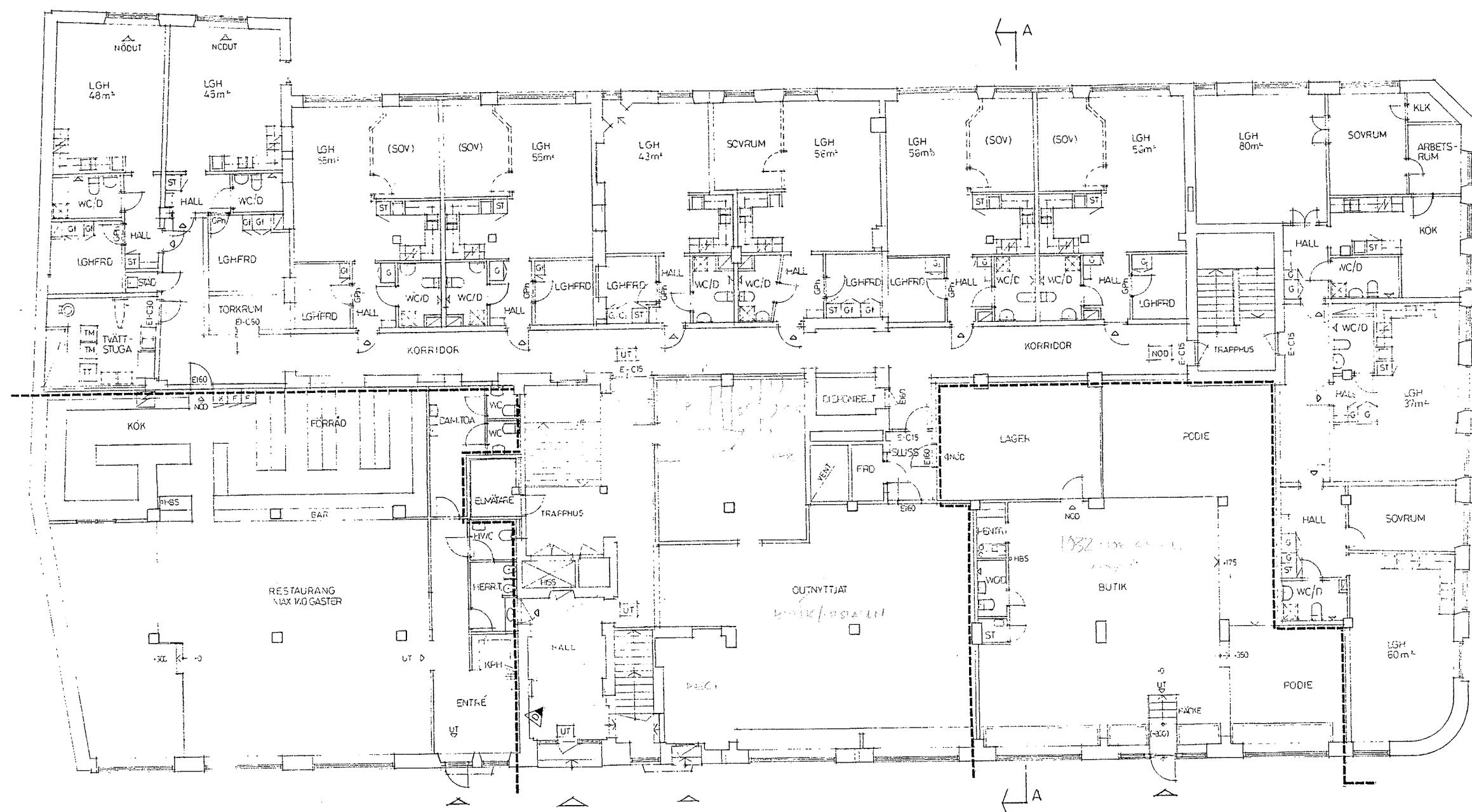
Nattlås i utrymningsdörrar förreglas över en för verksamheten väsentlig elektronisk funktion.

Om fritös installeras förses spiskåpan med automatisk släckningsanläggning.

Vägledande genomlysta skyltar enl. AFS 1997:47

Nödbelysning i restaurangens utrymningsvägg i korridor och trapphus till det fria.

Max. 140 gäster.



PLAN 3 -27,25  
1:100

LASARETTSGATAN

LASARETTSGATAN

**RELATIONSITNING**

D		28.02.10
C	RELATIONSITNING RESTAURANG	977023
B	HYRESOASTANPASSNING	970702
A	ENL. SAKKUNNIGINTYG-BRAND	CA 960806
REG.	REG. AVSER	SIGN. DATUM

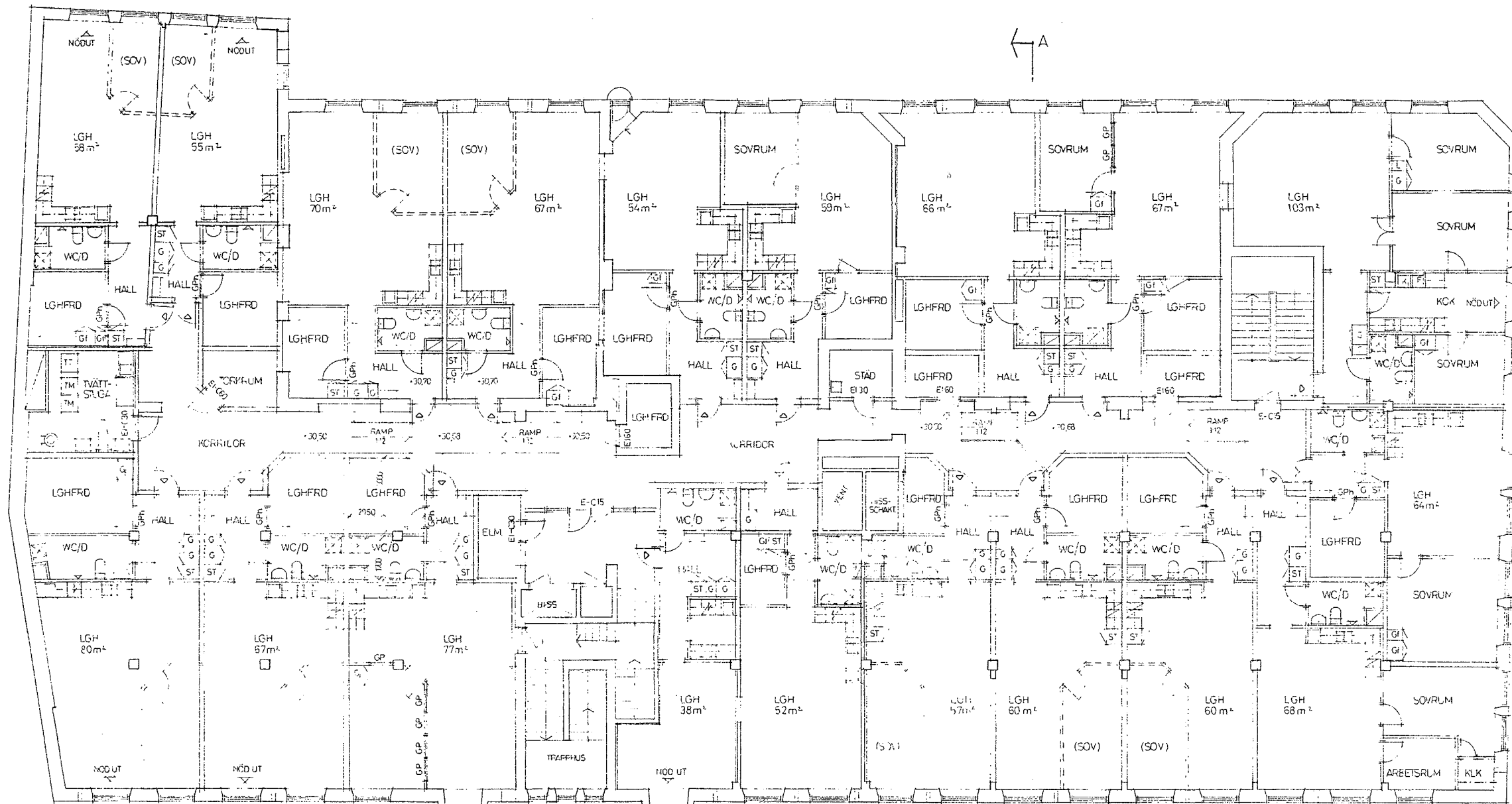
**NORDSTRAND  
ARKITEKTER**

Nordstrand Arkitekter AB · Kungälvsgatan 14 · 411 10 Örnäsberg  
Telefon 031 37 48 20 · Telefax 031 13 90 81

INOM VALLGRAVEN 45:2, GÖTEBORG  
KV HÄSTBACKEN, LASARETTSGATAN 6

PLAN 3

DATEM 1996-04-16 | SKALA 1:100 | HANDLAGGARE LN | A-R-NR 676 | RITNINGNUMMER 12002 | REG. D



PLAN 4 +30,50  
1:100

RELATIONSITNING

B	RELATIONSITNING	380210
A	ENL. SAKKLANNINGITYG BRAND	CA 360806
REG.	REG. ANSER	REG. DATUM

**NORDSTRAND  
ARKITEKTER**

Nordstrand Arkitekter AB, Kungälvsgatan 14, 411 10 Göteborg  
Telefon 031-174520, Telefax 031-139081

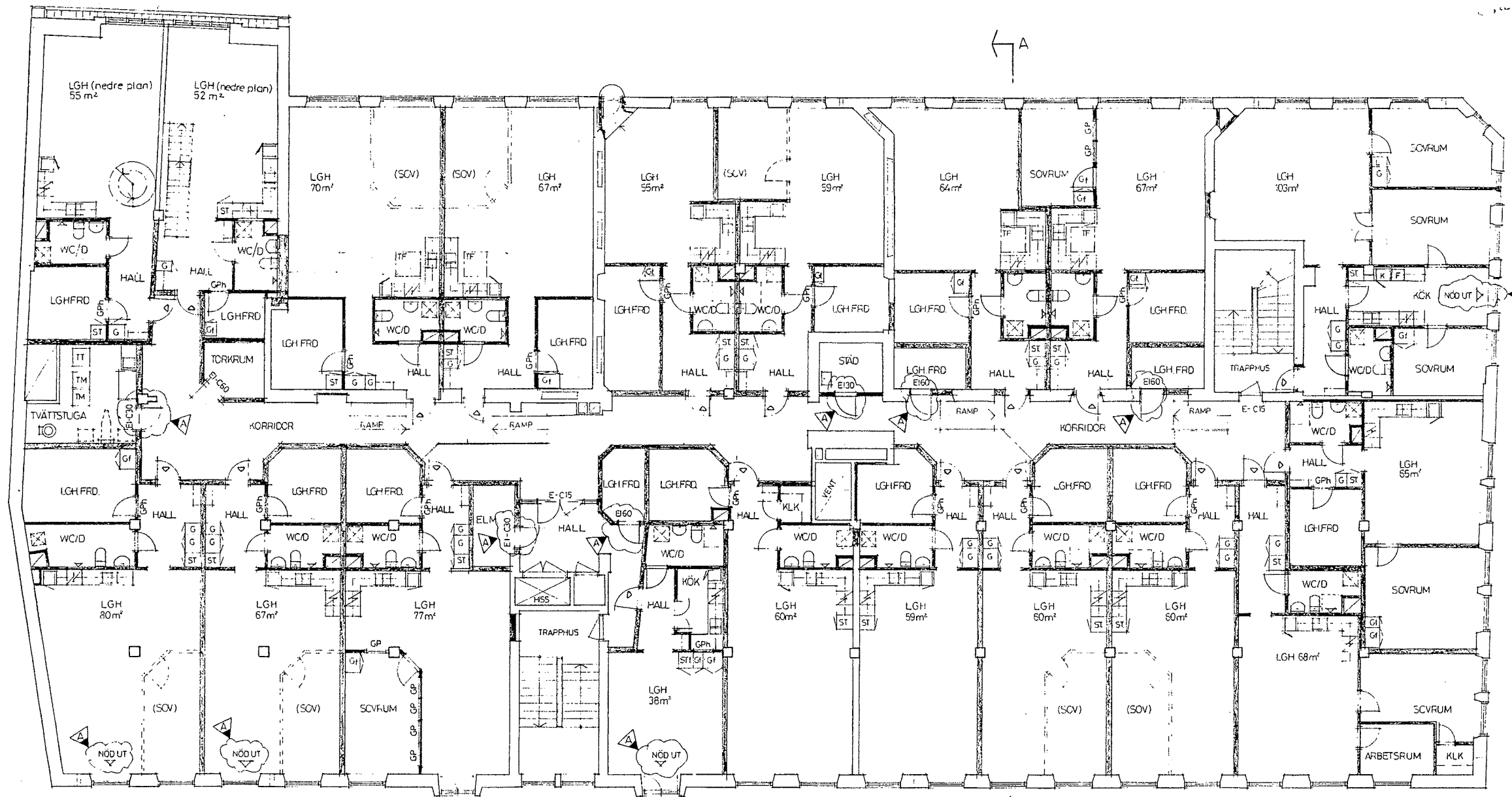
INOM VALLGRAVEN 45:2, GÖTEBORG  
KV. HASTBACKEN, LASARETTSGATAN 6.

PLAN 4

DATUM 1996-04-16

HÄNVISNINGAR

Förklaringar och föreskrifter se ritning A30:01.



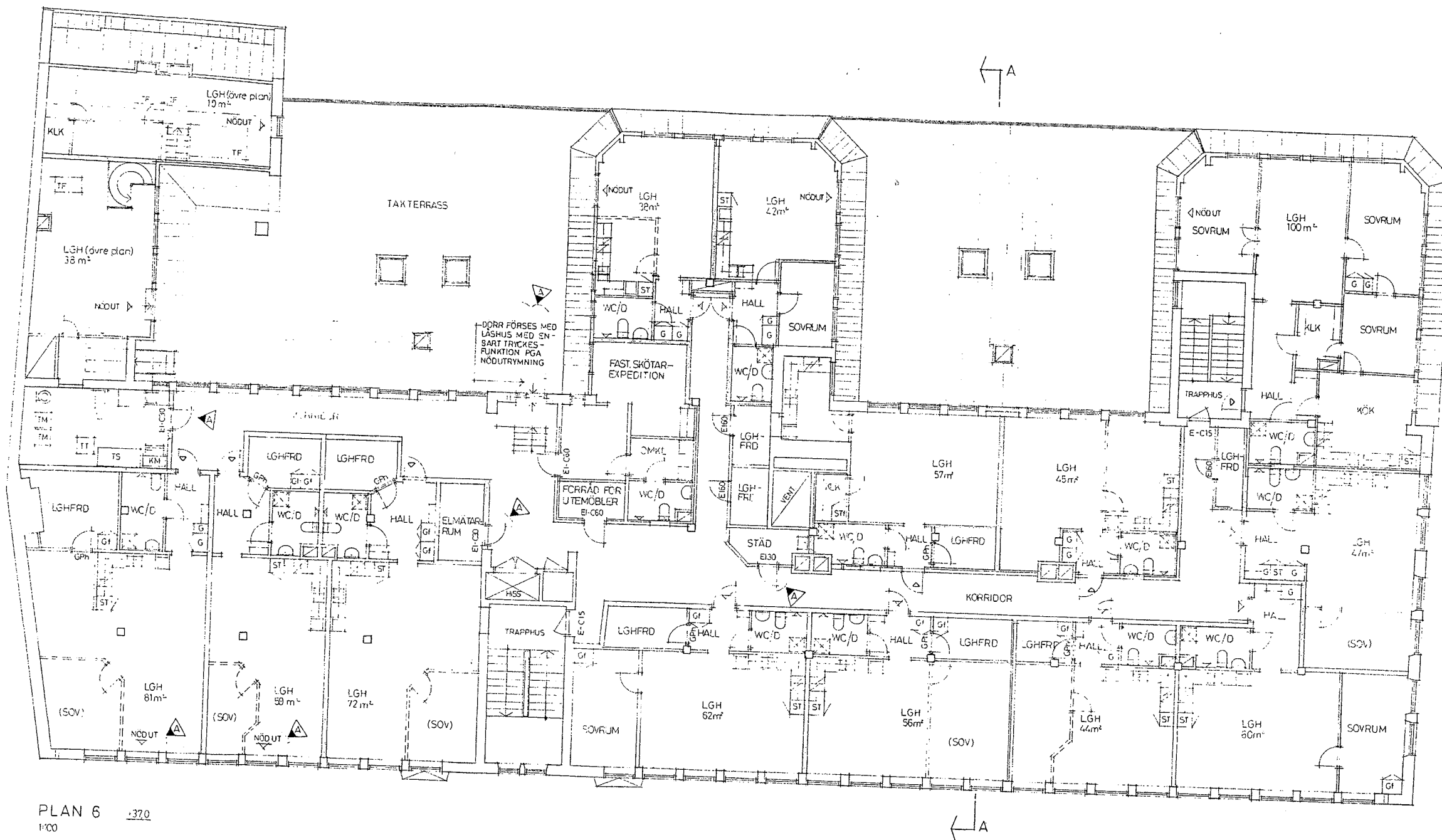
PLAN 5 +33,75  
1:100

BYGGSAMRÄDSRITNING

A	ENL. SAKKUNNIGINTYG BRAND	CA	960806
REG.	REG. ÅYSER	SIGN.	DATUM

**NORDSTRAND**  
ARKITEKTED

INOM VALLGRAVEN 452, GÖTEBORG  
KV. HASTBACKEN, LASARETTSGATAN 6



PLAN 6 -37.0  
1:100

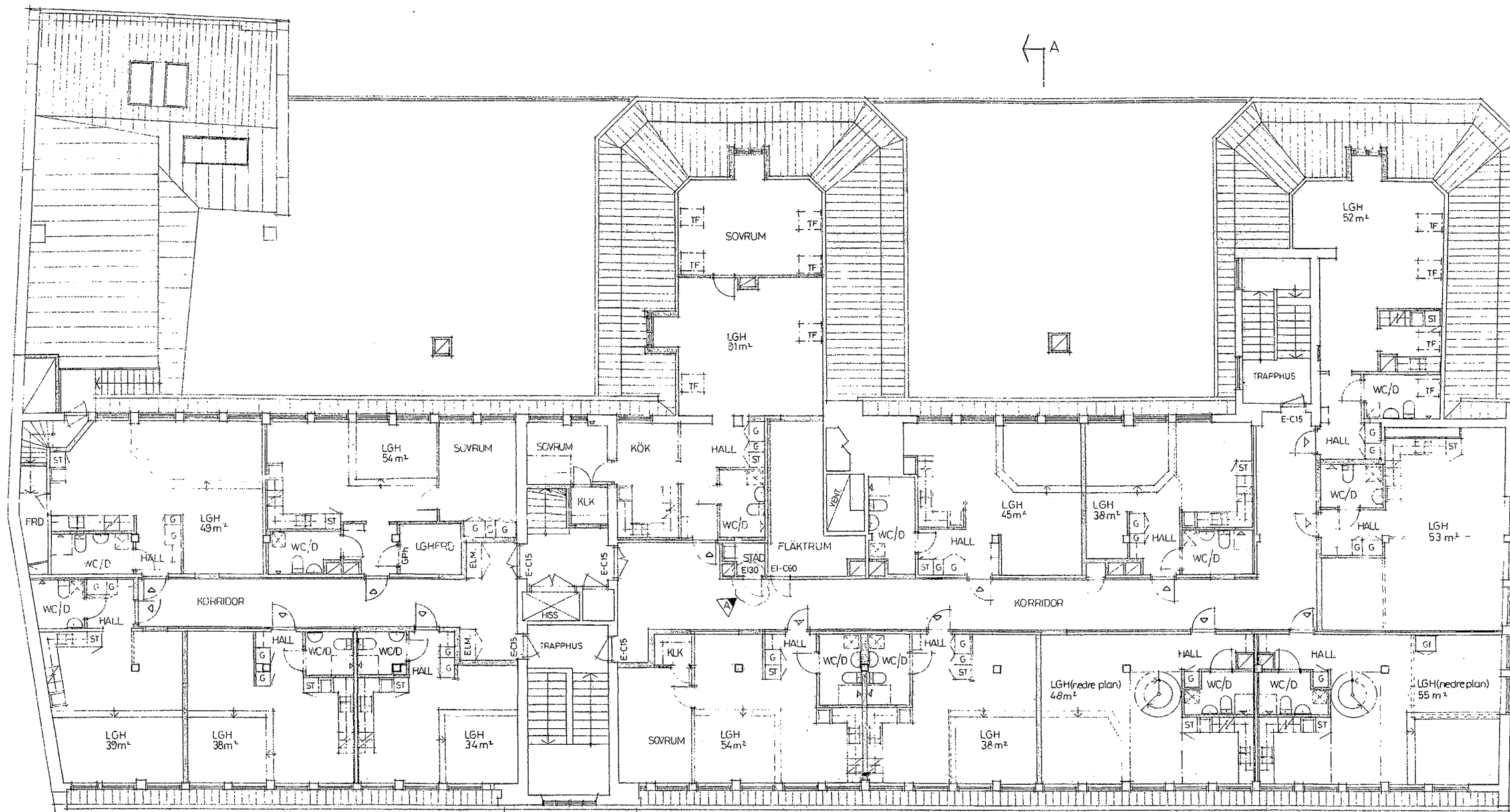
BYGGSAMRÅDSRITNING

B	RELATIONS-RITNING	970203
A	ENL. SAKKUNNIGINGTVG BRAND	CA 960806
REG.	REG. AVSEK.	SIGN. DATUM

**NORDSTRAND  
ARKITEKTER**

Nordstrand Arkitekter AB, Kungälvsgatan 14, 411 10 Göteborg  
Telefon 031-42 46 00, Fax 031-42 46 01

NOM VALLGRAVEN 45:2, GÖTEBORG  
KV. HASTBACKEN, LASARETTSGATAN 6



PLAN 7 1:400  
1400

BYGGSAMRÅDSRITNING

A	ENL. SAKKUNNIGINTYG	BRÄND	CA	96080
REG.	REG. AVSER		SIGN.	DATUM

**NORDSTRAND**  
**ARKITEKTER**

Nordstrand Arkitekt AB - Kungälvsgatan 14 411-10 Göteborg  
Telefon 031-17 48 20 Telefax 031-13 90 81

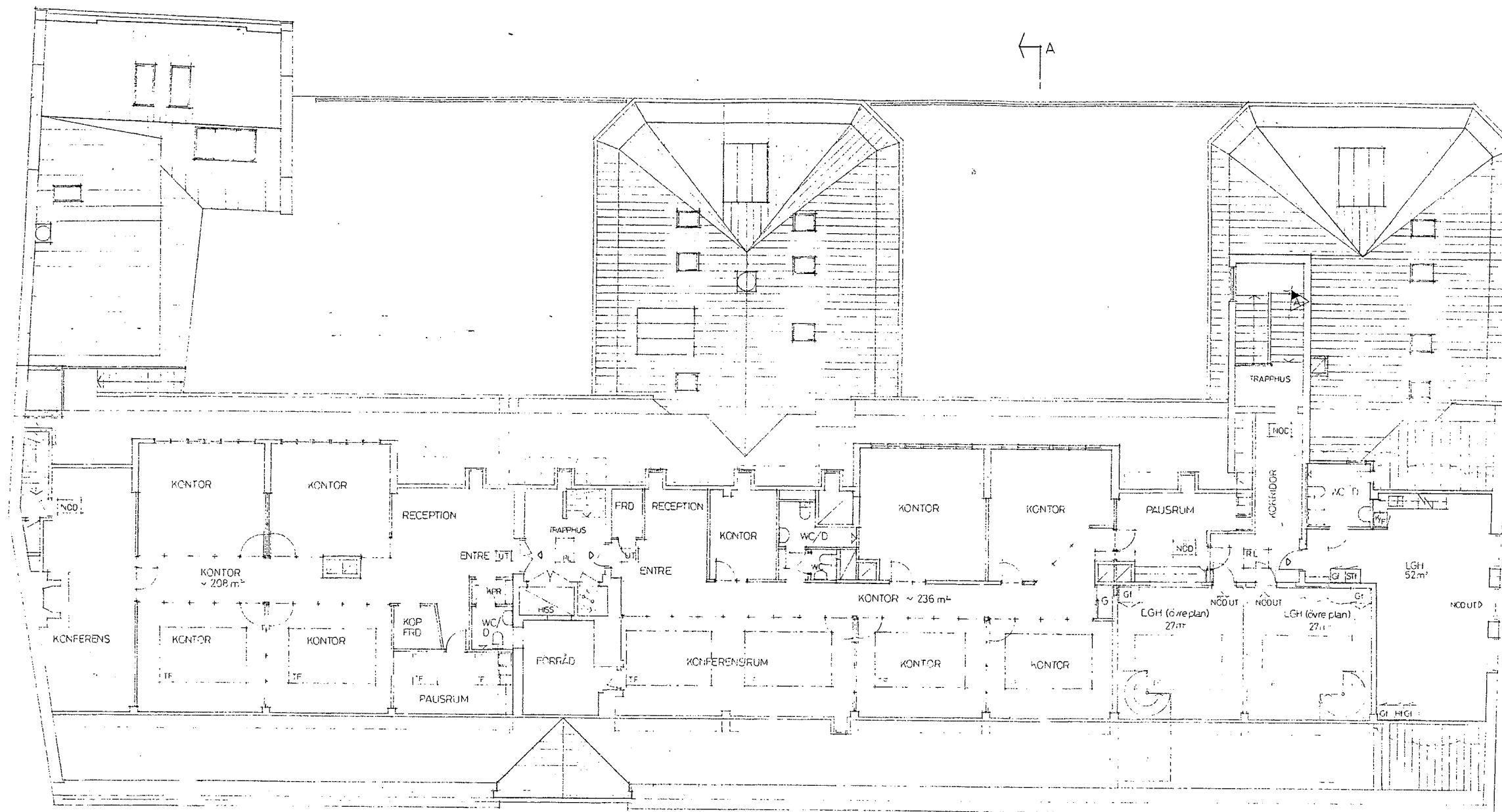
INOM VALLGRAVEN 45:2, GÖTEBORG  
KV. HÄSTBACKEN, LASARETTSGATAN 6

DATUM 1996-04-16

*M. Nordstrand*

SKALA 1:100 HANDLEGGARE ARS.NR. 676 RITNINGNUMMER REG. A30:07 A

UN



PLAN 8 1:43,50  
1:100

BYGGLOV  
AVSER ENDAST INRINGAD LÄGENHET

C	LÄGENHET	CA	970305
B	RELATIONSRTNING	CA	970212
A	ENL. SÄKKUNNIGINTYG BRAND	CA	960806
REG.	REG. AVSER	SIGN.	DATUM

**NORDSTRAND  
ARKITEKTER**

Nordstrand Arkitekter AB, Kungälvsgatan 14, 411 10 Göteborg  
Telefon 031 17 48 20, Telefax 031 13 90 81

INOM VALLGRAVEN 45:2, GÖTEBORG  
KV. HASTBACKEN, LASARETTSGATAN 6

PLAN 8